

Přeměna části bývalé nemocnice na město

Uherské Hradiště, ul. J. E. Purkyně
město Uherské Hradiště
VIII/2014

studie

Uherskohradištská nemocnice již nějakou dobu konsoliduje provoz do nových centálních objektů, a mohla tak postupně opustit asi polovinu svého areálu. Toto území je zastavěno jednotlivými nízkými pavilony, což je koncept, který je již nevyhovující. Celou lokalitu tak čeká rozsáhlá asanace a výstavba velké obytné čtvrti, která je již definována v územním plánu a nyní se pracuje na plánu regulačním. Jedná se o obrovskou plochu o výměře cca 17 ha, kde zůstane pouze historická vodárenská věž, dva bytové domy na okraji a novostavba stanice záchranné služby. Nově se počítá i s dopravním napojením, jelikož nyní se do této části města dá dostat pouze jedním podjezdem pod železniční trať, který již nyní zpřístupňuje dvě rozsáhlá sídliště a nemocnici. Areál také disponuje množstvím vzrostlých stromů, nefunkčním systémem odkanalizování a nachází se v záplavovém území.

V územním plánu je plocha definována jako zástavba obytná smíšená městská.

Návrh spočíval v mírné úpravě stávající čtvercové uliční mřížky tak, aby odpovídal hloubkou bloků adekvátním pozemkům pro individuální výstavbu rodinnými domy. Ty byly nosnou náplní. Bytové domy se pak soustředily podél ulice J. E. Purkyně na severu území, spolu s komerčním využitím, které by vytvořilo parter podél této ulice. Budoucí komunikační spojka sever-jih pak ještě počítala s občanskou vybaveností. Okolo vodárenské věže vzniklo veřejné prostranství a ve zbytkových plochách rekreační využití.

Oproti ostatním návrhům, které spíše preferovaly převažující zástavbu bytovými domy, se tento soustředil na rodinné domy, pro jejichž výstavbu ve městě prakticky chybí pozemky. Také by toto řešení nepředstavovalo tak vysoké nároky na dopravní a technickou infrastrukturu a rovněž by v zahradách domů zůstal zachován velký podíl hodnotných vzrostlých stromů.



FUNKČNÍ ČLENĚNÍ LOKALITY
bez měřítka

- KOMERCE
- OBYTNÉ PLOCHY - BYTOVÉ DOMY
stavby/plochy
- OBYTNÉ PLOCHY - RODINNÉ DOMY
stavby/plochy
- OBČANSKÁ VYBAVENOST
stavby/plochy
- VEŘEJNÁ ZELEŇ
- REKREACE - SPORT A PARKY
- KOMUNIKACE
pojízdné/pěší





POHLED OD OHYBU STARÉ OLŠÁVKY



POHLED OD CENTRA MĚSTA



POHLED OD PRŮMYŠLOVÉ ZÓNY



POHLED OD SÍDLIŠTĚ ŠTĚPNICE



POHLED NA KOMERČNÍ PARTER A BYTOVÉ DOMY



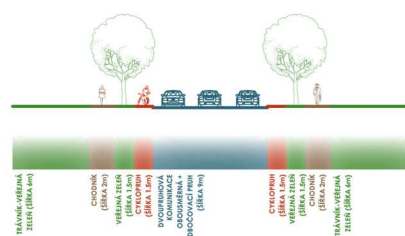
OBYTNÁ ULICE



VNITROBLOK BYTOVÝCH DOMŮ

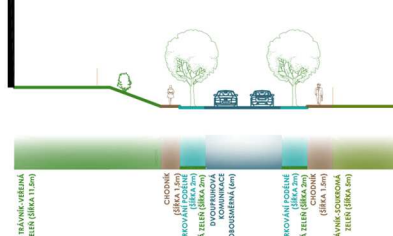


PROFIL 1
HLAVNÍ KOMUNIKACE



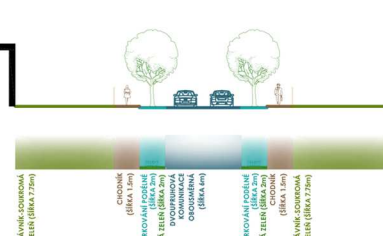
PROFIL 2
BYTOVÉ DOMY NA PLATFORMĚ

ŘADOVÉ RODINNÉ DOMKY

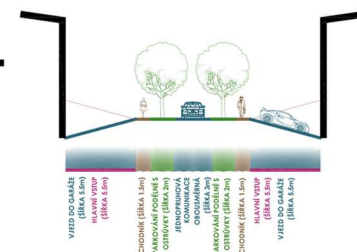


PROFIL 3
ŘADOVÉ RODINNÉ

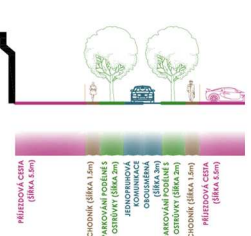
RODINNÉ DOMKY



PROFIL 4
ŘADOVÉ RD S PARKOVÁNÍM V POLOSUTERĚNU



PROFIL 5
SAMOSTATNÉ RD S PARKOVÁNÍM NA ÚROVNI



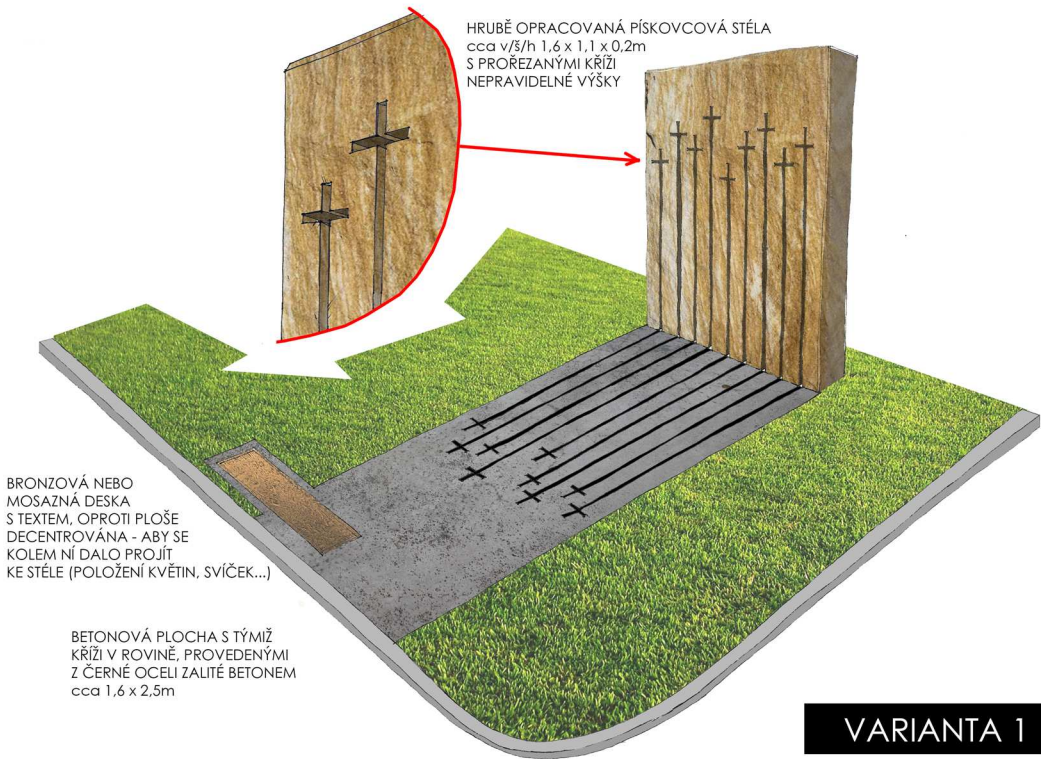
Pietní místo

Uherský Brod, ul. Vlčnovská
město Uherský Brod
V/2015

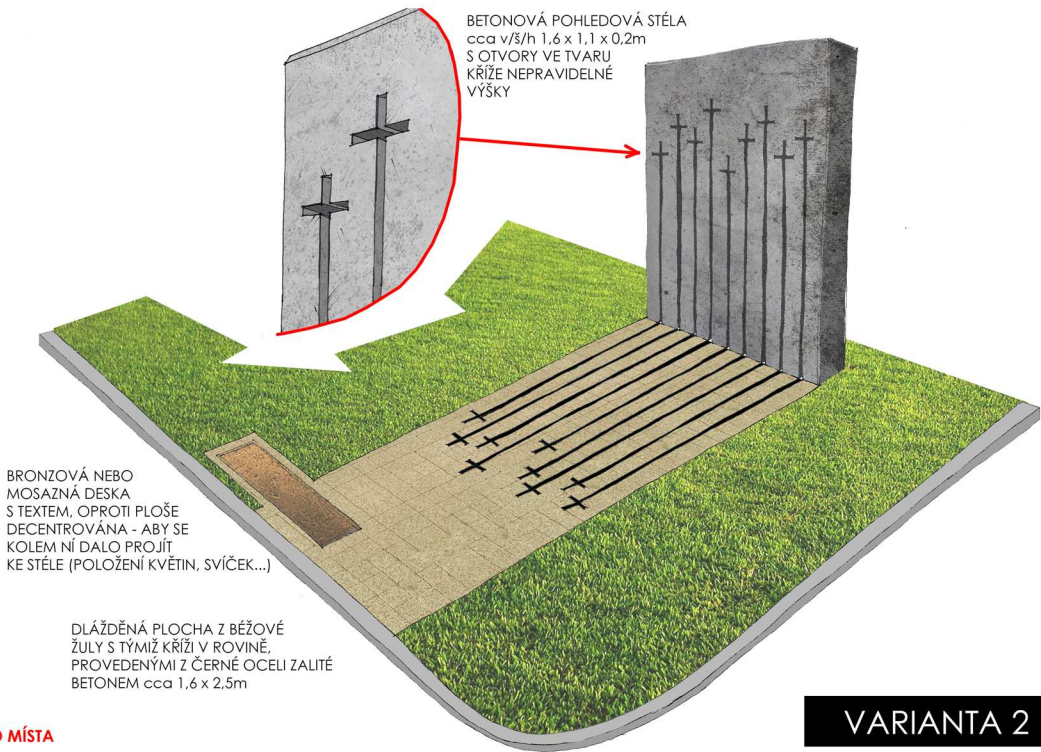
ideová studie

Ideový návrh pietního místa vznikl pro město Uherský Brod, kde se před několika lety odehrála tragédie, kdy nespokojený občan v místní restauraci zastřelil osm lidí a poté sebe. Před tímto objektem, na jinak neupravené ploše, se měl realizovat památník.

Návrh počítal s jednoduchou sadovou úpravou nezpevněných ploch, novým povrchem stávajícího chodníku a kamenným nebo variantně betonovým památníkem s otvory ve tvaru křížků.



VARIANTA 1



VARIANTA 2

